

Thorhallur Hinriksson <th@arnarlón.is>

---

**Til** : Sveitarstjóri Dalir  
**Frá** : Thorhallur Hinriksson <th@arnarlón.is>  
**CC** : Finnbogi Kristjánsson <finnbogi@fron.is>  
**Heiti** : Laugar  
**Málsnúmer.** : 1609021  
**Málsaðili** : Dalabyggð  
**Skráð dags** : 5.4.2018 10:17:20  
**Höfundur** : Thorhallur Hinriksson <th@arnarlón.is>

**Viðhengi**

[image002.png](#)

[Nýtt skuldabréf í mars 2018.pdf](#)

Sælir,

ég er að stefna á að falla frá fyrirvörum í dag.

Ég hef fengið samþykkt hjá stjórn Byggðastofnunar 200m. króna lán (mögulega +lántökugjöld, c.a. 4m.) Upprunalega gerði ég ráð fyrir að fá 250m. lán frá Byggðastofnun en hef leyst það með 50m. láni frá Kviku. Tilboðið miðaði við að Byggðastofnun yrði á 1.vr. á öllum keyptum eignum og Dalabyggð kæmi svo með tryggingabréf á eftir þeirra láni (2. vr.) uppá 250m.

Kvika er að fara fram á að vera með 1.vr. í jörðinni Sælingsdalstungu (sem var gert ráð fyrir að Byggðastofnun væri með veð í) og 2. vr. í eignunum að Laugum. Veðstaða Dalabyggðar er því óbreytt í krónutölu, þ.e. þið komið á eftir 250m (+mögulega lántökugjald). Ég þyrfti staðfestingu frá ykkur að þið sættið ykkur við þessa breytingu. Ég lít reyndar svo á að þetta falli undir skilmála tilboðsins en það er betra að það sé skýrt að þið séuð upplýst um þetta og að þið samþykkið. Eina breytingin er í raun að veðrétturinn heitir 3.vr. en ekki 2.vr.

Ég bið þig að staðfesta að Dalabyggð sé samþykk því að veita Kviku banka skilyrt veðleyfi á 2. vr. í þeim eignum sem Byggðastofnun tekur veð í að Laugum. Listi yfir veðin er í meðfylgjandi drögum að veðskuldabréfi.

Bestu kveðjur,

ÞH



Þórhallur Örn Hinriksson  
Framkvæmdastjóri  
[th@arnarlón.is](mailto:th@arnarlón.is)  
S: 686-4085